

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, дом 7

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-04**

(Локальный сметный расчет)

Узел учета тепловой энергии и теплоносителя

Основание: ОВ1.С. лист 1

K2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

K3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

K4 - в т.ч. оплата механизаторов;

K5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

K6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость:	90.634 тыс. руб.
монтажных работ:	6.737 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	0.054 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	10.101 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E18-06-007-06 Установка фильтров диаметром 80 мм, 10 фильтров <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15, N21= 3 - K2 = 17.44; K3 = 7.22; K4 = 17.44; K5 = 3.05; K6 = 1</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.2	<u>37 575.83</u> 3 243.67	<u>1 329.57</u> 71.63	7 515	649	<u>266</u> 14	<u>18</u> 0.3	<u>3.6</u> 0.1
		98%			650				
		56%			371				
					8 536				
2.	C301-1218 Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром: 80 мм, шт.	-2	<u>3 286.26</u>		-6 573				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Текущая цена								
3.	С301-1263 Фильтр магнитный фланцевый ФМФ-80, шт. Текущая цена	2	<u>3 830.55</u>		7 661				
4.	С507-0985 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм, шт. Текущая цена	4	<u>276.13</u>		1 105				
5.	Е18-07-001-02 Установка манометров с трехходовым краном, 1 компл. Объем: 2+10 Начисления: Н5= 1.15, Н21= 3 - К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 2.2; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	12	<u>646.99</u> 50.61		7 764	607		<u>0.3</u>	<u>3.1</u>
6.	Е18-07-001-04 Установка термометров в оправе прямых и угловых, 1 компл. Объем: 2+2 Начисления: Н5= 1.15, Н21= 3 - К2 = 17.44; К3 = 1; К4 = 17.44; К5 = 1.5; К6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	4	<u>636.56</u> 67.76		2 546	271		<u>0.4</u>	<u>1.5</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	E16-05-001-03 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм, 1 шт. <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15 - K2 = 17.44; K3 = 6.73; K4 = 17.44; K5 = 5.67; K6 = 1</i> <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	4	<u>1 537.55</u> 595.26	<u>81.01</u> 6.32	6 150	2 381	<u>324</u> 25	<u>3.3</u>	<u>13</u> 0.1
8.	C507-0986 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм, шт. Текущая цена	-8	<u>327.31</u>		-2 618				
9.	C507-0985 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм, шт. Текущая цена	8	<u>276.13</u>		2 209				
10.	Прайс-лист. Кран шаровой стандартнопроходной. Фланцевое соединение КШ.Ц.Ф.080.016.02. ОАО УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 3200/1,18 стр.58, шт. <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 5.17; K6 = 1</i>	4	<u>2 766.10</u>		11 064				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	E16-05-001-01 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, 1 шт. <i>Начисления: N3= 1.25, N4= 1.25, N5= 1.15, N21= 3 - K2 = 17.44; K3 = 6.68; K4 = 17.44; K5 = 4.16; K6 = 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП</i>	2	<u>636.78</u> 309.66	<u>35.00</u>	1 274	619	<u>70</u>	<u>1.7</u>	<u>3.5</u>
12.	C507-0980 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 25 мм, шт. Текущая цена	-4	<u>92.00</u>		-368				
13.	Прайс-лист. Кран шаровый LD под приварку Ду 25 Ру 40 УПТК "Амурстрой" (04.2017г.) 1010/1,18 стр.58, шт <i>Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 5.17; K6 = 1</i>	2	<u>873.05</u>		1 746				
14.	C302-1832 Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм, шт. Текущая цена	2	<u>122.46</u>		245				
15.	C302-1831 Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм, шт. Текущая цена	2	<u>85.69</u>		171				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.	Ц12-10-001-01 Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа, 100 шт. Объем: 4+12 - К2 = 17.44; К3 = 5.86; К4 = 17.44; К5 = 6.37; К6 = 1 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	0.16	<u>27 799.43</u> 12 329.56	<u>2 861.03</u>	4 448	1 973	<u>458</u>	<u>65</u>	<u>10</u>
17.	C108-0081 Бобышки скошенные, шт. Текущая цена	-16	<u>83.76</u>		-1 340				
18.	Прайс-лист. ЗК4-4-87. Производственная Фирма <Манометр> <a href="http://www.npo-manometr.ru/">http://www.npo-manometr.ru/</a> (05.2017г.) 1186,44руб без НДС стр. 2, шт <i>Поправки: М: *1.02/5.17</i> - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	4	<u>1 210.17</u>		4 841				
19.	Прайс-лист. ЗК4-274.10-90 закладная конструкция. Производственная Фирма <Манометр> <a href="http://www.npo-manometr.ru/">http://www.npo-manometr.ru/</a> (05.2017г.) 338,98руб без НДС стр. 2, шт <i>Поправки: М: *1.02/5.17</i> - К2 = 1; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 5.17; К6 = 1	12	<u>345.76</u>		4 149				
20.	E18-06-002-03 Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм, 1 шт. <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15, Н21= 3</i>	2	<u>7 551.25</u> 841.18	<u>137.89</u> 6.51	15 102	1 682	<u>276</u> 13	<u>4.6</u>	<u>9.2</u> 0.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- K2 = 17.44; K3 = 6.36; K4 = 17.44; K5 = 5.5; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 661				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			949				
	<i>Всего с НР и СП</i>				17 712				
21.	E16-02-005-04	0.065	<u>66 623.29</u>	<u>2 428.98</u>	4 331	1 141	<u>158</u>	<u>92</u>	<u>6</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм, 100 м трубопровода		17 546.19	117.07			8	0.5	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 8.98; K4 = 17.44; K5 = 6.76; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			1 126				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			643				
	<i>Всего с НР и СП</i>				6 100				
22.	E16-02-005-01	0.004	<u>40 133.34</u>	<u>1 428.30</u>	161	54	<u>6</u>	<u>70</u>	<u>0.3</u>
	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм, 100 м трубопровода		13 383.57	60.17				0.2	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- K2 = 17.44; K3 = 9; K4 = 17.44; K5 = 5.17; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			53				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			30				
	<i>Всего с НР и СП</i>				244				
23.	E16-07-005-01	0.004	<u>1 499.11</u>	<u>157.09</u>	6	5	<u>1</u>	<u>5.8</u>	
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- К2 = 17.44; К3 = 2.57; К4 = 17.44; К5 = 3.73; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			5				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			3				
	<i>Всего с НР и СП</i>				14				
24.	E16-07-005-02	0.065	<u>1 558.91</u>	<u>157.09</u>	101	85	<u>10</u>	<u>5.8</u>	<u>0.4</u>
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		1 314.27						
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 2.57; К4 = 17.44; К5 = 4.04; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	98%			83				
	<i>Сметная прибыль</i>	56%			48				
	<i>Всего с НР и СП</i>				232				
25.	E13-03-002-04	0.0168	<u>2 383.79</u>	<u>49.68</u>	40	21	<u>1</u>	<u>6.1</u>	<u>0.1</u>
	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 274.76	2.40					
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 3.6; К4 = 17.44; К5 = 4.02; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	69%			14				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			10				
	<i>Всего с НР и СП</i>				65				
26.	E13-03-004-23	0.0336	<u>1 796.81</u>	<u>68.61</u>	60	20	<u>2</u>	<u>3.3</u>	<u>0.1</u>
	Окраска металлических огрунтованных поверхностей краской БТ-177 серебристой, 100 м2 окрашиваемой поверхности		589.25	2.40					
	Объем: 1.68*2								
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
	- К2 = 17.44; К3 = 3.86; К4 = 17.44; К5 = 4.48; К6 = 1								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Накладные расходы</i>	69%			14				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			10				
	<i>Всего с НР и СП</i>				83				
27.	E26-01-009-01	0.1	<u>11 292.46</u>	<u>577.59</u>	1 129	361	<u>58</u>	<u>19</u>	<u>1.9</u>
	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75, 1 м3 изоляции		3 606.24						
	- K2 = 17.44; K3 = 9.19; K4 = 17.44; K5 = 6.75; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			278				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			173				
	<i>Всего с НР и СП</i>				1 580				
28.	E26-01-054-01	0.0318	<u>17 598.70</u>	<u>458.37</u>	560	172	<u>15</u>	<u>32</u>	<u>1</u>
	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов, 100 м2 поверхности покрытия изоляции		5 410.06						
	- K2 = 17.44; K3 = 8.25; K4 = 17.44; K5 = 7.86; K6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	77%			132				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			83				
	<i>Всего с НР и СП</i>				775				
29.	C113-0079	-0.0000400	<u>84 888.00</u>		-3				
	Лак БТ-577, т	68							
	Объем: (0.0318)*(-0.00126)								
	- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1								
30.	C101-1794	-0.003657	<u>46 688.40</u>		-171				
	Бризол, 1000 м2								
	Объем: (0.0318)*(-0.115)								
	- K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
31.	C101-0612 Мастика клеящая морозостойкая битумно-масляная МБ-50, т Объем: (0.0318)*(-0.03) - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1	-0.000954	<u>93 376.80</u>							-89
32.	C101-0072 Битумы нефтяные строительные изоляционные БНИ-IV-3, БНИ-IV, БНИ-V, т Объем: (0.0318)*(-0.0126) - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 7.86; K6 = 1	-0.0004006	<u>19 099.80</u>	8						-8
33.	Прайс. Фольгоизол СРФ-0,1-200, м2 Поправки: ПЗ: /1.18; М: *1.02/5.17 - K2 = 1; K3 = 1; K4 = 1; K5 = 5.17; K6 = 1	3.657	<u>276.61</u>							1 012
.	<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>					74 220	10 041	<u>1 645</u>		<u>54</u>
.	<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% =68 - по стр. 16)					1 342		60		0.3
.	<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% =48 - по стр. 16)					947				
.	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>					6 737				
.	<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					2 530	574	76		3.1
.	<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% =69 - по стр. 25, 26; % =77 - по стр. 27, 28)					439				
.	<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% =48 - по стр. 25-28)					276				
.	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					3 245				
.	<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>					67 242	7 494	<u>1 111</u>		<u>41</u>
								60		0.3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	. СДАЧА И ИСПЫТАНИЕ - (% =3 - по стр. 1-6, 8-15, 17-20)				129	112	18		
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% =98 - по стр. 1, 5-7, 11, 20-24)				7 403				
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% =56 - по стр. 1, 5-7, 11, 20-24)				4 230				
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				78 875				
	. <b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				88 857				
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				9 184				
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				5 453				
	<b>Материалы</b>				62 535				
	<b>Оплата труда рабочих</b>				10 041				
	<b>Эксплуатация машин</b>				1 645				
	<b>в т. ч. оплата труда механизаторов</b>				60				
	<b>Итого без оборудования и пуско-наладки</b>				88 857				
	<b>Значение К зоны</b>				1.02				
	<b>С К зоны</b>				90 634				
	<b>ИТОГО с оборудованием и пуско-наладкой</b>				90 634				
	<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				90 634				

Составил: инженер Николаева Н.М.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)